

A+



AL
MA
verde

EDIFICIO
**PUENTE
NUEVO**



Edificio diseñado bajo el standard PASSIVHAUS

**A****VIVIENDA
DE ALTA
EFICIENCIA
ENERGÉTICA**

Viviendas para sentir el equilibrio con el medio

El Edificio Puente Nuevo es un edificio diseñado según los estándares Passivhaus, siendo así una joya a nivel cualitativo y energético.

Puente Nuevo dispone de viviendas y áticos-dúplex de diferentes tipologías y con garaje y trastero incluidos. Viviendas de máximo confort y con la clasificación energética máxima con un ahorro en este sentido de hasta el 90% respecto a la gran mayoría de las viviendas existentes en la Región de Murcia. Calidades interiores de primer nivel pensadas para cuidar a sus habitantes y al medio ambiente.

Es una oportunidad magnífica de vivir en pleno centro de la capital murciana, a escasos 250 metros del Ayuntamiento, en un barrio emblemático de la ciudad. Un edificio de porte moderno, sostenible y respetuoso con el entorno.

Edificio diseñado bajo el standard **PASSIVHAUS**



Passivhaus o casa pasiva, es un estándar de construcción nacido en Alemania en 1991 que se ha ido extendiendo por el resto del mundo. Combina un elevado confort térmico interior con un consumo de energía extremadamente bajo, gracias al máximo cuidado de la envolvente del edificio y a un sistema de ventilación controlada. Una vivienda passivhaus contempla un ahorro energético que puede superar incluso a la clasificación energética "A".

VIVE LA DIFERENCIA+

- + Viviendas con Calificación Energética A.
- + Aislamientos térmico y acústico sin fisuras.
- + En régimen de Cooperativa.
- + Ahorrar y disfrutar de una temperatura confortable las 24 horas del día cuesta menos de 1€ al día.
- + Climatización integral con equipos de última generación.
- + Sistema de Ventilación Eficiente que limpia el aire que respiras.
- + Energías Renovables: Fotovoltaica combinada con Aerotermia.





El centro de tu historia

Una ubicación fabulosa. A escasos 250 metros del Ayuntamiento, en la Calle Princesa, su nombre se le debe al histórico puente de hierro ubicado frente al edificio. Con todo tipo de servicios y comodidades cerca y con unas buenas comunicaciones con las vías de entrada-salida de la capital murciana.



AL
MA
verde

☎ 968 476 005

almaverde2020.com

C/ Simón García, 1 Bajo. MURCIA